



Администрация Парфеньевского муниципального округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 января 2022г.

№ 11

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Парфеньевского муниципального округа Костромской области на 2022-2025 годы»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», постановлением администрации Костромской области от 23 декабря 2019 года № 513-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Комплексное развитие сельских территорий Костромской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Парфеньевского муниципального округа Костромской области, администрация Парфеньевского муниципального округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Комплексное развитие сельских территорий Парфеньевского муниципального округа Костромской области на 2022-2025 годы» (далее - Программа).
2. Признать утратившим силу постановления администрации Парфеньевского муниципального района от 20 февраля 2020г. № 21а «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Парфеньевского муниципального района Костромской области на 2020-2025 годы»
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Муниципальное управление».

Глава администрации

п.п.

Н.Ю.Соколова

СОГЛАСОВАНО:

Зав. отделом по орг.работе

Н.А.Соколова

Зав.отделом экономики

Е.И.Смирнова

И.О.зав. финансовым отделом

Н.Л.Османова

Зав. отделом развития СТ

С.Е.Перелёшина

Отп. 4 экз.

Ш.Е.Н.

Дело – 1

Отдел экономики - 1

Фин. отдел -1

Зав.отделом РСТ -1

исполнитель

Шишкина Е.Н.

Приложение №1  
к постановлению администрации  
Парфеньевского муниципального округа  
от 10 января 2022года № 11

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ  
ПАРФЕНЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
на 2022-2025 ГОДЫ»**

## Раздел 1.

### ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ПАРФЕНЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ» на 2022-2025 годы мероприятие «Улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел развития сельских территорий администрации Парфеньевского муниципального округа
Сроки реализации муниципальной программы	2022 — 2025
Цели Программы	Повышение уровня и качества жизни сельского населения путем создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности
Задачи Программы	Оказание содействия в получении поддержки гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории округа
Объёмы финансирования по годам реализации, тыс. руб.	<p><b>Всего: 1059,1 тыс. руб.</b> в том числе по годам реализации: 2022 год- 1059,1 тыс. руб. 2023 год - 0 тыс. руб. 2024год - 0 тыс. руб. 2025 год - 0 тыс. руб.</p> <p>из них: <b>федеральный бюджет – 607,1 тыс. руб.</b> в том числе по годам реализации: 2022 год- 607,1 тыс. руб. 2023 год - 0 тыс. руб. 2024год - 0 тыс. руб. 2025 год - 0 тыс. руб.</p> <p><b>областной бюджет –32,0 тыс. руб.</b> в том числе по годам реализации: 2022 год- 32,0 тыс. руб. 2023 год - 0 тыс. руб. 2024год - 0 тыс. руб. 2025 год - 0 тыс. руб.</p> <p><b>муниципальный бюджет- 26,0 руб.</b> в том числе по годам реализации: 2022 год- 26,0 тыс. руб. 2023 год - 0 тыс. руб. 2024год - 0 тыс. руб. 2025 год - 0 тыс. руб.</p> <p><b>внебюджетные средства- 394,0 тыс. руб.</b> в том числе по годам реализации:</p>

	2022 год- 394,0 тыс. руб. 2023 год - 0 тыс. руб. 2024год - 0 тыс. руб. 2025 год - 0 тыс. руб.
Перечень основных целевых показателей	Обеспечение объема ввода (приобретения) жилья для семей, проживающих и работающих на сельских территориях Парфеньевского муниципального округа  Количество участников, получающих социальную выплату на территории Парфеньевского муниципального округа
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	Официальный сайт администрации Парфеньевского муниципального округа

## **Раздел 2. Характеристика проблемы и обоснование необходимости принятия Программы**

Настоящая муниципальная программа является инструментом реализации государственной политики в сфере комплексного развития сельских территорий, направления которой определены государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 и государственной программой Костромской области «Комплексное развитие сельских территорий Костромской области», утвержденной Постановлением Администрации Костромской области от 23 декабря 2019 года № 513-а .

Целями государственной политики в области развития сельских территорий являются повышение уровня и качества жизни сельского населения, замедление процессов депопуляции и стабилизация численности сельского населения. С учётом приоритетов государственной политики в сфере комплексного развития сельских территорий основной задачей муниципальной программы является удовлетворение потребностей сельского населения Парфеньевского муниципального округа в благоустроенном жилье, в наличии современной, качественной социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Таким образом, необходимость разработки настоящей муниципальной программы определяется потребностью в актуализации и конкретизации основных направлений деятельности администрации Парфеньевского муниципального округа в сфере комплексного развития сельских территорий, а также в реализации системного подхода к решению обозначенных проблем.

Решение проблемы комплексного развития сельских территорий является важной составной частью общего процесса стабилизации и перехода к устойчивому развитию экономики муниципального образования, становлению и развитию местного самоуправления, повышению благосостояния сельского населения. Без государственной поддержки в современных условиях округ не в состоянии эффективно участвовать в реализации комплекса взаимоувязанных мероприятий по устойчивому развитию сельских территорий и повышению качества жизни проживающих на территории округа населения.

Парфеньевский муниципальный округ находится в центре Костромской области. Расстояние от райцентра до города Костромы - 215 км.

Округ расположен на территории 246878 га, протяженность с севера на юг - 74 км, с запада на восток - 55 км. Большая часть территории покрыта лесами, они занимают 207454 га (84% от общей площади округа). Земельные ресурсы округа представлены: сельхозугодия – 19958 га, в том числе пашни – 16441 га (83%), сенокосы и пастбища – 3264 га.

На территории округа находится 109 сельских населенных пунктов.

Численность населения округа на 1 января 2021 года составила 5207 человек, в том числе трудоспособного населения 2512 и имеет тенденцию к сокращению.

Уровень смертности превышает уровень рождаемости в 3 раза. Причиной является естественная и миграционная убыль населения.

В 2020 году численность работающих на предприятиях, учреждениях и организациях округа составила 1387 человек.

Особую нехватку кадров ощущает на себе отрасль сельского хозяйства. Так, за последние 5 лет количество работников уменьшилось в среднем на 100 человек в год, а среди занятых в сельскохозяйственном производстве, как правило, преобладают работники среднего возраста и старше. К сожалению, при сворачивании социальной сферы на селе сложно закрепить молодые кадры в сельхозпредприятиях.

Одним из условий закрепления населения в сельской местности является строительство жилья и общее повышение комфортности проживания.

Определенную роль в обеспечении сельского населения жильем, сыграли мероприятия муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий Парфеньевского муниципального округа на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

За период действия программы «Устойчивое развитие сельских территорий 2014-2017 и на период 2020 гг.» жилищные условия улучшили 18 семей. Объем субсидий составил 12,7 млн. рублей, в том числе средства местного бюджета 2,0 млн. рублей

С 2014 года по 2019 год ввод жилья составил 1609,4 кв.м, в том числе для молодых семей и молодых специалистов – 691,4 кв.м.

Граждане, проживающие на сельских территориях и работающие в социальной сфере по программе «Комплексное развитие сельских территорий Парфеньевского муниципального округа Костромской области на 2020-2025 годы», в период за 2020г и 2021 год получили субсидии 2 семьи на строительство и приобретение жилья в сумме 1111,6 тыс.руб.

Таким образом, возникает необходимость разработки и реализации долгосрочной муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Парфеньевского муниципального округа» (далее – Программа) обусловлена социально-политической остротой проблемы, ее общероссийским значением, межотраслевым и межведомственным характером проблемы, необходимостью привлечения к ее решению органов законодательной и исполнительной власти всех уровней, в том числе и органов местного самоуправления.

Для обеспечения устойчивого социально-экономического развития сельских муниципальных образований и эффективного функционирования агропромышленного производства необходимо усилить государственную поддержку социального и инженерного обустройства сельских поселений, развития несельскохозяйственных видов деятельности в сельской местности, расширения рынка труда, развития процессов самоуправления и на этой основе повысить качество и активизацию человеческого потенциала.

Таким образом, для устойчивого развития сельской экономики, преодоления демографических и миграционных тенденций, улучшения комфортности проживания жителей округа, а также повышения гражданской инициативы и ответственности населения округа необходимо провести комплекс мероприятий, направленных на

улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории округа.

Без государственной поддержки в современных условиях округ не в состоянии эффективно участвовать в реализации комплекса взаимоувязанных мероприятий по устойчивому развитию сельских территорий и повышению качества жизни проживающих на территории округа населения.

Разработки и реализации программы обусловлена необходимостью формирования базовых условий социального комфорта для расширенного воспроизводства и закрепления на селе трудовых ресурсов, обеспечивающих эффективное решение стратегических задач агропромышленного комплекса, необходимостью приоритетной государственной поддержки развития социальной и инженерной инфраструктуры округа.

### **Раздел 3. Основные цели и задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа разработана в целях осуществления социально-экономического развития Парфеньевского муниципального округа, увеличения численности населения на сельских территориях округа, создания комфортных условий для их проживания. Муниципальная программа охватывает реализацию задач комплексного развития сельских территорий, что позволит сократить различия в уровне и качестве жизни сельского и городского населения, повысить привлекательность сельской местности для жизни, труда и инвестиций.

Успешное решение задач по наращиванию экономического потенциала аграрного сектора округа требует осуществления мер по комплексному развитию сельских территорий, повышению уровня и качества жизни сельского населения, преодоления дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села.

На 01.01.2022 года в округе насчитывалось 3 действующих сельскохозяйственных организации, 5 крестьянских (фермерских) хозяйств и около 2346 личных подсобных хозяйств.

Обеспечение эффективного функционирования сельскохозяйственного производства, повышение качества социальной сферы невозможно без серьезного увеличения инвестиций в жилищное строительство, объекты социальной и инженерной инфраструктуры сельских населенных пунктов, без активного участия граждан в реализации инициативных проектов, направленных на благоустройство сельских территорий.

Цели муниципальной программы направлены на:

повышение общественной значимости комплексного развития сельских территорий, привлекательности для проживания и работы на сельских территориях.

Достижение цели муниципальной программы будет осуществляться с учетом следующих подходов:

привлечение средств внебюджетных источников для финансирования мероприятий муниципальной программы, включая средства населения;

удовлетворение потребностей населения в благоустроенном жилье.

Повышение возможности улучшения жилищных условий граждан, с невысокими личными доходами, постоянно проживающих и работающих в отраслях агропромышленного комплекса и социальной сферы на сельских территориях округа, предусматривается осуществлять путем:

содействия предоставлению социальных выплат за счет средств федерального и областного бюджетов на строительство и приобретение жилья;

содействия оказания государственной поддержки на софинансирование строительства (приобретения) жилья по договорам найма с правом последующего выкупа;

использования при строительстве (приобретении) механизмов ипотечного жилищного кредитования и материнского (семейного) капитала. Данные мероприятия будут способствовать закреплению граждан в аграрном секторе экономики, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных работников в сельском хозяйстве и других отраслях экономики на селе, а также сокращению числа семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Активизация участия сельских жителей в реализации общественно значимых проектов, направленных на благоустройство сельских территорий, позволит мобилизовать собственные материальные, трудовые и финансовые ресурсы граждан, их объединений, общественных организаций, муниципальных образований на цели местного развития.

Концентрация ресурсов из бюджетов различных уровней, направляемых на комплексное освоение земельных участков и повышение уровня обустройства сельских территорий объектами социальной и инженерной инфраструктуры, активизирует привлечение инвестиций в проекты производства и переработки продукции, а также специалистов, обладающих знаниями в области современных технологий.

Решение задач, определенных муниципальной программой, является стратегическим направлением, что соответствует приоритетам, определенным Стратегией социально-экономического развития Парфеньевского муниципального округа, и предполагает улучшение состояния дел на сельских территориях.

#### **Сроки реализации муниципальной программы: 2022-2025 гг.**

#### **Реализация мероприятий Программы позволит:**

обеспечение объема ввода (приобретения) не менее 48,0 кв. м жилья для граждан, проживающих и работающих на сельских территориях Парфеньевского муниципального округа;

Цели, задачи и целевые показатели реализации программы приведены в приложении 1

#### **Раздел 4. План мероприятий по выполнению муниципальной программы.**

План мероприятий по устойчивому развитию сельских территорий представлен следующими направлениями:

Основное мероприятие Программы «Оказание содействия в обеспечении сельского населения доступным и комфортным жильем».

Целью основного мероприятия является обеспечение улучшения жилищных условий сельского населения на основе развития институтов субсидирования строительства и покупки жилья, ипотечного кредитования и обеспечения повышения уровня благоустройства сельских домохозяйств.

В рамках основного мероприятия реализуется мероприятие «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений».

В целях реализации мероприятия осуществляется:

предоставление субсидий гражданам на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях округа;

Кроме того, в процессе реализации указанного мероприятия предусматривается использование механизма ипотечного жилищного кредитования и предоставления льготных кредитов.

План программных мероприятий представлен в Приложении 2 к Программе.

**Цели, задачи и целевые показатели  
реализации муниципальной программы  
«Комплексного развития сельских территорий  
Парфеньевского муниципального округа»**

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Единицы измерения	Значение целевого показателя по годам				
			2022	2023	2024	2025	Всего
1.	Цель 1. Повышение уровня и качества жизни сельского населения путем создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности						
1.1.	Задача 1. Оказание содействия в получении государственной поддержки гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Парфеньевского муниципального округа						
1.1.1	<b>Обеспечение объема ввода (приобретения) жилья для семей, проживающих и работающих на сельских территориях Парфеньевского муниципального округа</b>	кв.м	48,0	-	-	-	<b>48,0</b>
1.1.2.	<b>Количество участников, получающих социальную выплату на территории Парфеньевского муниципального округа</b>	чел.	1	-	-	-	<b>1</b>

**План мероприятий по выполнению муниципальной программы  
«Комплексное развитие сельских территорий Парфеньевского муниципального округа»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Объём финанси рования всего	В том числе по годам				Исполнители программных мероприятий	Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		
	<b>Всего по муниципальной программе</b>	<b>1059,1</b>	<b>1059,1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
	Финансовых средств по источникам:			0	0	0		
	- федеральный бюджет	607,1	607,1	0	0	0		
	- областной бюджет	32,0	32,0	0	0	0		
	- местный бюджет	26,0	26,0	0	0	0		
	- внебюджетные средства	394,0	394,0	0	0	0		
1	Улучшению жилищных условий граждан	1059,1	1059,1	0	0	0	Администрация округа, семьи – получатели социальных выплат	1,2
	Финансовых средств по источникам:			0	0	0		
	- федеральный бюджет	607,1	607,1	0	0	0		
	- областной бюджет	32,0	32,0	0	0	0		
	- местный бюджет	26,0	26,0	0	0	0		
	- внебюджетные средства	394,0	394,0	0	0	0		